



سازمان بورس و اوراق بهادار  
Securities & Exchange Organization

اردیبهشت ۱۴۰۳

شماره ۹

# فراز

نظاره بازارهای سرمایه دنیا و  
نهادهای ناظر کشورهای مختلف

رگولاتور دارایی‌های مجازی دومی

اداره امور بین‌الملل سازمان

# اسم الله الرحمن الرحيم

تدوین و انتشار	اداره امور بین الملل سازمان بورس و اوراق بهادار
راهبری	دکتر حسین محمدی، مشاور عالی و جانشین رییس سازمان در حوزه فناوری اطلاعات و امور بین الملل
نظارت	کریم کریمی، رئیس اداره امور بین الملل سازمان
همکاران این شماره	شادی نحیفی، امین نجاری و مینا صادقی

مطالب این نشریه لزوما انعکاس نظرات سازمان بورس و اوراق بهادار ایران نیست.

نشریه کاوش از دریافت مقاله‌ها و اخبار مناسب استقبال می‌کند.

نشریه در دخل، تصرف و تلخیص مقاله‌ها آزاد است.

نقل مطالب با ذکر مأخذ مانعی ندارد.

نشانی نشریه: تهران، تقاطع خیابان مطهری و قائم مقام فراهانی، ساختمان بورس و اوراق بهادار، طبقه دوازدهم،

اداره امور بین الملل

تلفن: ۰۲۱ - ۸۴۰۸۳۷۰۷

نشانی اینترنتی: [www.seo.ir](http://www.seo.ir)

پست الکترونیک: [intl@seo.ir](mailto:intl@seo.ir)

# سازمان تنظیم مقررات دارایی‌های مجازی

سُلطة تنظيم الأصول الافتراضية  
VIRTUAL ASSETS REGULATORY AUTHORITY

VARA که در مارس ۲۰۲۲ و به دنبال اجرای قانون شماره ۴ سال ۲۰۲۲ تأسیس شد، نهاد ذی‌صلاح مسئول در قانون‌گذاری و نظارت بر فعالیتهای دارایی‌های مجازی در سراسر امارت دومی، از جمله مناطق توسعه ویژه و مناطق آزاد، به استثنای مرکز مالی بین‌المللی دومی است. VARA نقش اصلی را در ایجاد چارچوب قانونی پیشرفته دومی برای حمایت از سرمایه‌گذاران و ایجاد استانداردهای بین‌المللی برای مدیریت صنعت دارایی مجازی ایفا می‌کند، در حالی که در چشم‌انداز خود، اقتصادی بدون مرز را نیز ترسیم می‌نماید.

سازمان تنظیم مقررات دارایی مجازی دومی (VARA)، مقررات دارایی‌های مجازی و فعالیتهای مرتبط را در سال ۲۰۲۳ صادر کرده است. این مقررات چارچوب جامع دارایی مجازی (VA) را بر اساس اصول پایداری اقتصادی و امنیت مالی فرامرزی تنظیم نموده است. امارات متحده عربی نسبت به فعال‌سازی این دو اصل محرک از طریق به‌روزرسانی رویکرد نظارتی و نظارتی خود، پرداختن به خطرات جهانی پول‌شویی (ML) و تأمین مالی تروریسم (TF) ناشی از سوء استفاده بالقوه از فناوری‌های جدید، متعهد بوده است. چارچوب دارایی‌های مجازی از نظر ساختاری طوری طراحی شده است تا اطمینان نظارتی را ایجاد کند - به بازار اجازه می‌دهد تا وضوح بیشتری در سطح مورد انتظار مسئولیت اپراتور داشته باشد. VARA همچنین استانداردهای تضمین ریسک طلایی و ضدپول‌شویی (AML) را برای اعمال توسط نهادهای دارای مجوز در امارات الزام می‌کند.

## تقویت نوآوری از طریق

## مقررات مسئولانه صنعت دارایی‌های مجازی

الصقر ومشاركونه  
Al Safar & Partners

سُلطة تنظيم الأصول الافتراضية  
VIRTUAL ASSETS REGULATORY AUTHORITY







VARA متمرکز بر ایجاد یک چارچوب پیشرفته از دارایی‌های مجازی است که از سرمایه‌گذاران محافظت کرده، استانداردهای حاکمیت جهانی را تعیین نموده و در چشم‌انداز خود اقتصاد دومی را بدون مرز ترسیم می‌کند. از طریق حمایت از سرمایه‌گذار و شفافیت بازار، ما با افتخار موقعیت دومی را به عنوان پایتخت جهانی فناوری‌های پیشرفته تقویت می‌کنیم. ما با ارائه سطح پیشرفته‌ای از امنیت در نهاد ناظر و حمایت از سرمایه‌گذار، معیارهای جدیدی را وضع کرده و امکان اتخاذ بهترین شیوه‌های صنعت را در سراسر امارات، خاورمیانه و جهان فراهم می‌کنیم.

هلال سعید المری  
رئیس هیأت مدیره

**VARA اولین نهاد ناظر مستقل دارایی‌های مجازی در جهان**





## مأموریت VARA

تبدیل دویی به عنوان یک مرکز منطقه‌ای و بین‌المللی برای دارایی‌های مجازی و خدمات مرتبط و توسعه اقتصاد دیجیتال در این شهر برای تقویت مزیت رقابتی آن در سطح محلی و بین‌المللی



ترویج دنیای جدید دارایی‌های مجازی، جذب سرمایه‌ها و ترغیب کسب و کارها برای راه‌اندازی پایگاه خود در امارت دویی.



تدوین مقررات، قوانین و استانداردهای مورد نیاز برای تنظیم و نظارت بر پلتفرم‌های دارایی مجازی، ارائه‌دهندگان خدمات دارایی مجازی و سایر موارد مرتبط با دارایی‌های مجازی.



ترویج مسئولیت مشترک در تدوین مقررات کارآمد و اختصاصی برای حمایت از مشتریان و جلوگیری از اقدامات غیرقانونی با هماهنگی نهادهای مربوطه.



برای توانمندسازی مشتریان و افزایش آگاهی در مورد خدمات و محصولات دارایی مجازی و تشویق نوآوری در نشان دادن فرصت‌های واقعی.



# فعالیت‌های دارای مجوز در VARA

## خدمات مشاوره دارایی‌های مجازی

ارائه توصیه در خصوص اقدام یا تراکنش مرتبط با دارایی‌های مجازی به مشتریان



## خدمات کارگزاری دارایی‌های مجازی

ترتیب دادن سفارش‌ها برای خرید و یا فروش و تسهیل تطبیق معاملات دارایی‌های مجازی



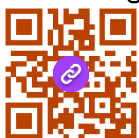
## خدمات کاستودین دارایی‌های مجازی

حفظ دارایی‌های مجازی برای یا از طرف یک نهاد و اقدام بر اساس دستورالعمل‌های تأیید شده از طرف آن نهاد



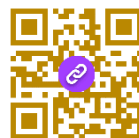
## خدمات صرافی دارایی‌های مجازی

تبدیل و معامله بین دارایی‌های مجازی و ارزها یا بین چند دارایی مجازی و همچنین مچینگ سفارش‌ها بین خریداران و فروشندگان



## خدمات وام‌دهی دارایی‌های مجازی

به کارگیری دارایی‌های مجازی برای استقراض و وام‌دهی و تعهد وام‌گیرنده به بازپرداخت همان دارایی



## خدمات انتقال و تسویه حساب دارایی‌های مجازی

انتقال دارایی‌های مجازی از یک نهاد به نهاد دیگر یا از یک نهاد به کیف پول



## خدمات مدیریت سرمایه‌گذاری دارایی‌های مجازی

معتد یک نهاد در امر مدیریت سرمایه‌گذاری‌ها روی دارایی‌های مجازی

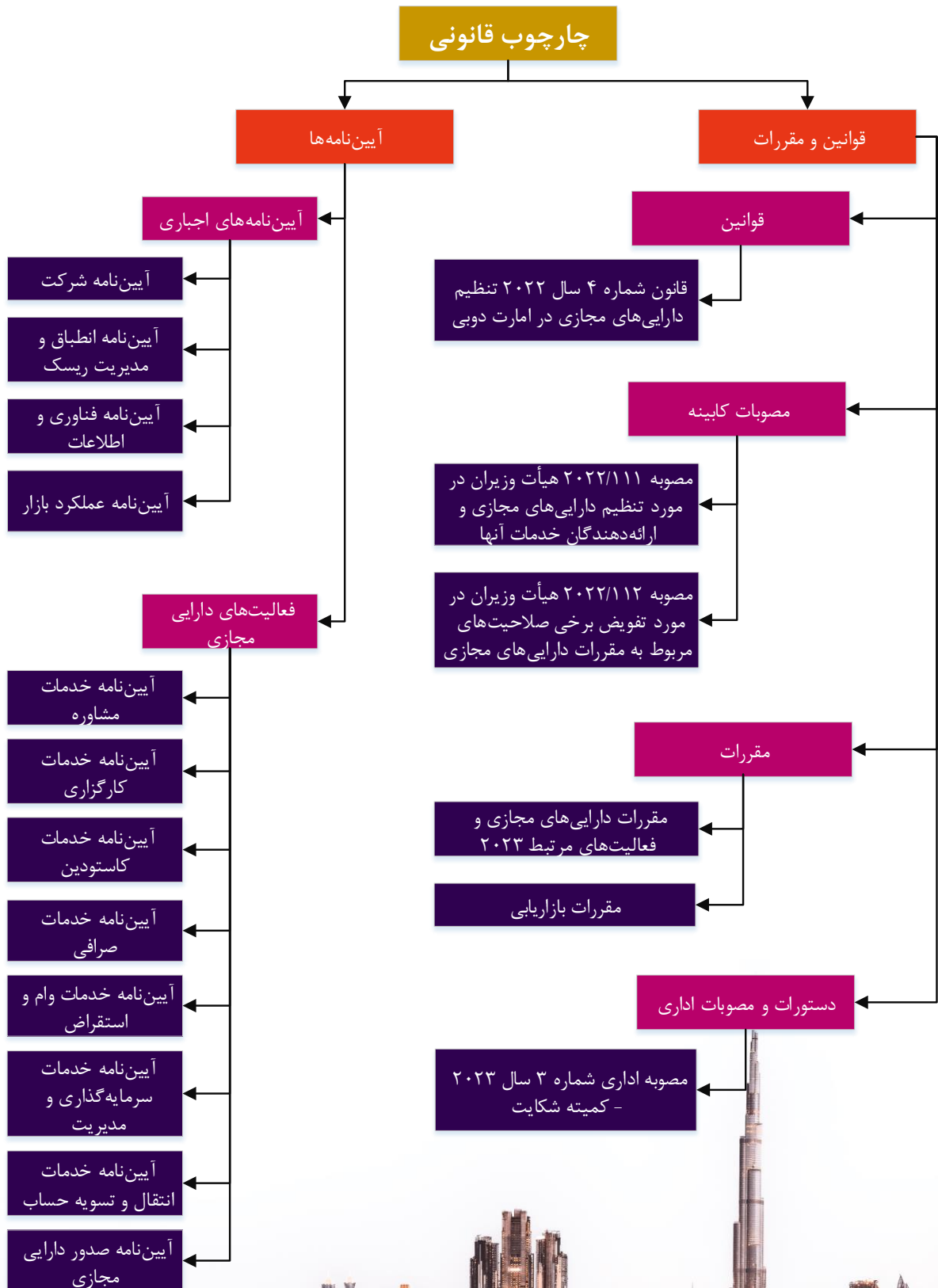


## مدور دارایی‌های مجازی دسته اول

مدور دارایی مجازی متکی به ارزش‌های رایج<sup>۱</sup>



# چارچوب قانونی VARA



## چرا دارایی‌های مجازی؟

ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال از ۸۰۰ میلیارد دلار در ژانویه ۲۰۲۲، به ۱/۲ تریلیون دلار در پایان فصل اول ۲۰۲۳ افزایش یافت.

D33 نقشه راه روشنی را برای دو برابر کردن اندازه اقتصاد در دهه آینده ارائه می‌دهد که قرار است سهم پروژه‌های تحول دیجیتال از این رشد، سالانه ۱۰۰ میلیارد درهم باشد. این پروژه‌ها شامل راه‌اندازی سندباکس دویی است که مشوق آزمایش و تجاری‌سازی فناوری‌های جدید بوده و دویی را به یک مرکز نوآوری جهانی تبدیل می‌کند.

دارایی‌های مجازی در حال متحول نمودن شیوه تبادلات مالی بین افراد و کسب و کارها هستند. از آسان‌تر، سریع‌تر و در دسترس‌تر کردن پرداخت‌ها گرفته تا حمایت از شفافیت معاملاتی، این بخش در حال تغییر چشم‌انداز مالی جهانی است. امارات در خط مقدم این تغییر رادیکال در اقتصاد جهانی و بازارهای مالی قرار دارد. دستور کار اقتصادی

استراتژی‌های بلندپروازانه دولت و محیط تجاری مناسب در سطح جهانی، جذابیت دویی را به عنوان یک حلقه اتصال برای نوآوری دیجیتال تقویت می‌کند. این امارت با کسب رتبه اول در شورای همکاری خلیج فارس در هر دو شاخص شهرهای نوآوری ۲۰۲۲-۲۰۲۳ و شاخص جهانی نوآوری در سال ۲۰۲۲، به عنوان یک مرکز جهانی برای فضای دارایی‌های مجازی در حال ظهور به شهرت رسیده است.

فرهنگ نوآوری دویی به طور طبیعی متناسب دنیای پویای دارایی‌های مجازی است. مدل بازار پیشروی آن از طریق ابتکاراتی مانند استراتژی بلاکچین دویی که در سال ۲۰۱۶ راه‌اندازی شد، مرکز امارات متحده عربی برای انقلاب صنعتی چهارم، مشارکت بین بنیاد آینده دویی و مجمع جهانی اقتصاد (۲۰۱۹) و همچنین استراتژی متاورس دویی در سال ۲۰۲۲ زمینه مناسبی را برای فرصت‌های دیجیتال ایجاد کرده است.

اقتصاد مقاومتی و پویا دویی با رهبری آینده‌نگر و نگاه رو به جلو، تحت دستور کار اقتصادی دویی D33 وارد مرحله بعدی تحول می‌شود. ارائه‌دهندگان خدمات دارایی مجازی<sup>۲</sup> که دویی را محل کسب و کار خود قرار می‌دهند، موتور پیشرفت اقتصاد دیجیتال و کاتالیزور نوآوری خواهند بود. بنای دولت بر حمایت از آنهاست و چارچوب مقرراتی و نظارتی پیشرفته‌ای برای‌شان تدارک خواهد دید.